



Nr. înreg..... data .....

**HOTĂRĂREA nr. 25  
din 13.04.2017**

- **privind modificarea HCL nr. 19 / 24.02.2005 privind completarea regulamentului de urbanism al comunei Bran**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Bran, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 40CL / 12.04.2017, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Avizul Comisiei nr. 1 – activitati economico – financiare, agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism.
- Raportul întocmit de către dl. Negrea Victor – consilier superior Biroul de urbanism si investitii din cadrul Primariei Comunei Bran.
- prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare
- art. 36, alin. (6), lit. pct.11 din Legea 215 / 2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Hotararea nr. 17/ 1999 privind aprobarea PUG al comunei Bran.
- Hotarare nr. 19 / 24.02.2005 privind completarea regulamentului de urbanism al comunei Bran.

In temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRAN, întrunit in sedinta de indata la data de 13.04.2017,  
adoptă prezenta Hotărâre:**

**Art.1.** Se aprobă modificarea HCL nr. 19 / 24.02.2005 privind completarea regulamentului de urbanism al comunei Bran, după cum urmează:

Gradul de ocupare al terenului P.O.T. și C.U.T. se va stabili astfel:

- Procentul de ocupare al terenului (POT) – max. 30%
- Coeficientul de utilizare al terenului (CUT) – max. 0.6

**Art.2.** Celelalte prevederi ale Regulamentului Local de Urbanism rămân neschimbate

**Art.3.** Primarul comunei Bran și Biroul Urbanism și Investiții din cadrul Primariei Comunei Bran vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art.4.** - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Bran, prefectului județului Brașov, Biroul Urbanism și Investiții și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.primariabran.ro](http://www.primariabran.ro).

Președinte de ședință

Chirciu Ioan - Marcel

Secretar

Sfetea Ioan - Ciprian

